

RENOVERINGSANMÄLAN

Alla renoveringar, både stort som smått, skall anmälas till styrelsen.

Bostadsrättsinnehavare får inte utan **anmälan till styrelsen** utföra åtgärder i, eller förändring av, lägenheten. Våra stadgar specificerar vad föreningen respektive bostadsrättsinnehavaren är ekonomiskt ansvarig för i lägenheten.

Skriftlig anmälan ska göras till styrelsen i god tid. Styrelsen fattar beslut vid styrelsemöten som hålls ungefär var 6:e vecka under höst, vinter och vår.

REGLER FÖR HANTVERKARE VID ALLT RENOVERINGSARBETE

Bostadsrättsinnehavaren är ansvarig för att inhyrda hantverkare följer föreningens regler:

- Alla renoveringar, både stort som smått, skall anmälas till styrelsen.
- Allt arbete ska utföras vardagar mellan kl 8:00-17:00.
- Berörda grannar ska informeras av bostadsrättsinnehavaren i god tid innan störande arbete utförs. Använd bl.a. Boappa.
- Arbetsmaterial, -avfall eller utrustning får inte förvaras i husets gemensamma utrymmen, dvs entré, källare, trapphus eller innergård.
- Endast vid transport mellan lägenhet och transportfordon får arbetsmaterial, -avfall eller utrustning under kort tid ställas i husets gemensamma utrymmen.
- Golvet ska skyddas och täckas med skyddspapper.
- Inget får ställas eller lutats mot väggar i entré eller trapphus då de kan lätt skadas.
- Om arbetsmaterial, -avfall eller utrustning förvaras (enligt godkänd förehavande) i gemensamma utrymmen skall väggar och golv skyddas mot skador och nedsmutsning med papper eller plast.
- Fastighetens port tillhör Stadsmuseet och är ömtålig och ska behandlas varsamt.
- Portens automatiserade dörrhalva skall icke ställas upp då dörrmotorn kan gå sönder. Använd strömbrytare till vänster av porten.

Dispens

Dispens att förvara vissa typer av arbetsmaterial, -avfall eller utrustning under en begränsad tid i källare eller på innergård kan ges av styrelsen i vissa situationer.

För att anmälan ska behandlas, godkännas och korrekt arkiveras, ber vi dig att underteckna detta dokument som en bekräftelse på att du tagit del av informationen och accepterat förfaringssättet.

Ort och datum

Bostadsrättsinnehavaren namnteckning, lägenhetsnummer